



ГЛАВА
ОТРАДНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.09.2024 г. №41
пос. Отрадное

О назначении публичных слушаний по проекту постановления главы Отрадненского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области (в ред. от 15.12.2023 №146-ОЗ)», решением Совета народных депутатов Отрадненского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области от 25.07.2018 г. №31 «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Отрадненского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Вынести на публичные слушания проект постановления главы Отрадненского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

2. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта постановления главы Отраденского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на 25 сентября 2024 года в 10 час 00 мин.

Место проведения публичных слушаний: здание администрации по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, п. Отрадное, ул. Советская, 32 б.

3. На период проведения публичных слушаний открыть экспозицию по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях и информационным материалам к нему по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, п. Отрадное, ул. Советская, 32 б.

4. Утвердить оповещение о проведении публичных слушаний.

Оповещение о проведении публичных слушаний.

1. На публичные слушания выносится проект постановления главы Отраденского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в отношении земельного участка расположенного по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Александровка, ул. Лазурная, земельный участок 67а и следующие информационные материалы к проекту:

1) заявление Коншина А.А.;

2) проект постановления главы Отраденского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

2. Экспозиция проекта открыта с 14 сентября 2024 г. по 24 сентября 2024 г. в здании администрации Отраденского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области расположенного по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, п. Отрадное, ул. Советская, 32 б.

Время работы экспозиции: в рабочие дни с 8.00 до 16.00.

3. Собрание участников публичных слушаний состоится 25 сентября 2024 года в 10 час 00 мин, место проведение публичных слушаний здание администрации Отраденского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области расположенного по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, п. Отрадное, ул. Советская, 32 б.

4. В период размещения проекта постановления главы Отраденского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на официальном сайте администрации Отраденского сельского поселения

Новоусманского муниципального района Воронежской области в сети «Интернет» <https://otradnenskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru/> и на информационных стендах, участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) посредством записи в книге учета посетителей экспозиции проекта.

5. Организацию и проведение публичных слушаний осуществляет комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту постановления главы Отрадненского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» расположенная по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, п. Отрадное, ул. Советская, 32 б, приемные часы рабочие дни с 8.00 до 16.00, перерыв с 12.00 до 13.00.

Материалы по проекту подлежат обнародованию в местах обнародования муниципальных³ правовых актов и размещению на официальном сайте администрации Отрадненского сельского поселения начальника отдела администрации Отрадненского сельского поселения в сети «Интернет» <https://otradnenskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru/>.

6. Утвердить комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний в составе:

- Кокин Анатолий Александрович – глава Отрадненского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, председатель комиссии;
- Кузьменко Ольга Викторовна – старший инспектор администрации Отрадненского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, секретарь комиссии;
- Цепковская Екатерина Сергеевна - старший инспектор администрации Отрадненского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, член комиссии.

7. Утвердить порядок направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту постановления главы Отрадненского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» согласно приложению 1.

8. Обнародовать настоящее постановление на доске обнародования нормативных правовых актов в здании администрации Отрадненского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, п. Отрадное, ул. Советская, 32б и разместить на официальном сайте администрации

Отраденского сельского поселения в сети «Интернет» <https://otradnenskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru/>.

9. Настоящее постановление вступает силу с момента его обнародования.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Отраденского
сельского поселения**



А.А.Кокин

Порядок

Направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по проекту постановления главы Отраденского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

1. С момента обнародования оповещения о начале публичных слушаний по проекту постановления главы Отраденского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», в течении установленного срока, заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту постановления главы Отраденского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» свои предложения.

Предложения по проекту постановления направляются по почте с пометкой «В комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний» по адресу: 396336, Воронежская область, Новоусманский район, п. Отрадное, ул. Советская, 32 б или по электронной почте на адрес: (otradnensk.nusm@govvrn.ru) в срок до 24 сентября 2024 г.

2. Предложения по проекту постановления должны быть за подписью юридического лица или гражданина, их изложившего, с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений.

3. Предложения по проекту постановления могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

4. Предложения по проекту постановления, поступившие в комиссию после истечения установленного срока, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта постановления, Комиссией не рассматриваются.

5. Жители Отрадненского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, представители общественных объединений, организаций независимо от форм собственности, органов государственной власти, органов местного самоуправления и иные заинтересованные лица, в том числе направившие предложения по проекту постановления, вправе участвовать в обсуждении проекта на публичных слушаниях.



ГЛАВА
ОТРАДНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От _____ № _____
пос. Отрадное

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области (в ред. от 15.12.2023 №146-ОЗ)», приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 07.06.2021 № 45-01-04/665 «Об утверждении правил землепользования и застройки Отрадненского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области», на основании заключения по результатам публичных слушаний от «___»_____2024, рекомендаций комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Отрадненского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области от «___»_____2024, администрация Отрадненского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Коншину Александру Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции

объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:16:2101001:5015, площадью 450 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, Новоусманский муниципальный район, Отрадненское сельское поселение, с. Александровка, ул. Лазурная, земельный участок, 67а, в части уменьшения отступа от границы земельного участка в с. Александровка, ул. Лазурная, 67, кадастровый номер 36:16:2101001:5014, с 3,0 до 1,50 м.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Отрадненского
сельского поселения**

А.А. Кокин